

Estate Agency



Recruitment Agents

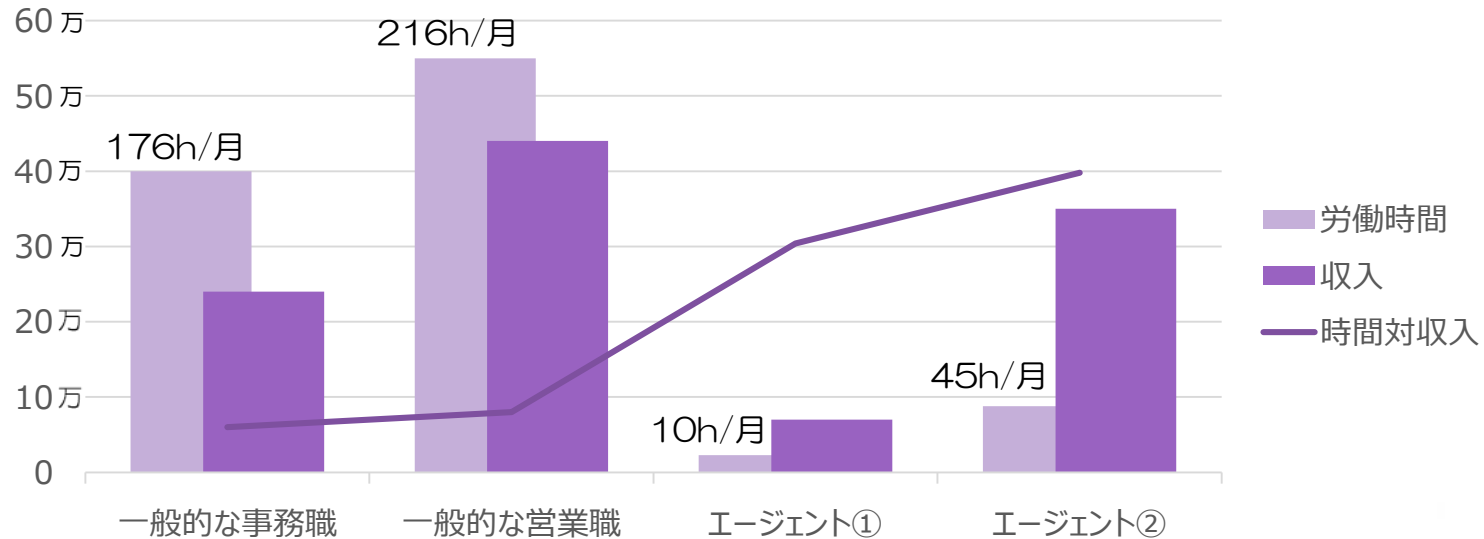
エージェント募集

自由な時間を活かして、大切な方に素敵なお部屋を一緒に提案しませんか？

ディールでは下記いずれか一つに該当する方を探しています。

- 空いた時間で仕事をしたい
- お給料のほかに収入がほしい
- 今の副業は制約、制限が多くて嫌だ
- 提案はできないが紹介するのは得意だ
- 不動産の面倒な雑務や契約は全て任せたい
- 不動産屋で勤務しないで不動産を学びたい

空いた時間で仕事ができる？



上図の通り、エージェント①のケースであれば、ひと月の中で10時間（実際は2時間～5時間）の労働時間で、4万円～7万円を得ることも可能です。また、エージェント②のケースであれば、ひと月の中で40時間程度（多くても60時間程度）のお仕事で30万円以上の収入を得られるケースもございます。176時間の勤務で24万円程度の収入と比較すると「**時間帯収入**」が**圧倒的に効率的**なのかがご理解頂けるかと思います。

今の副業は制約、制限が多くて嫌だ

初回面談の際に当社と各エージェント様でしっかりご希望の条件をお聞きして、その上でエージェント契約が結ばれますので、特段の制約や制限はございません。むしろエージェントの皆さまが伸び伸びとした環境の中でお仕事を頂くために当社が出来る限りのサポートに尽力いたします。

ディールは No rulus がモットーです！

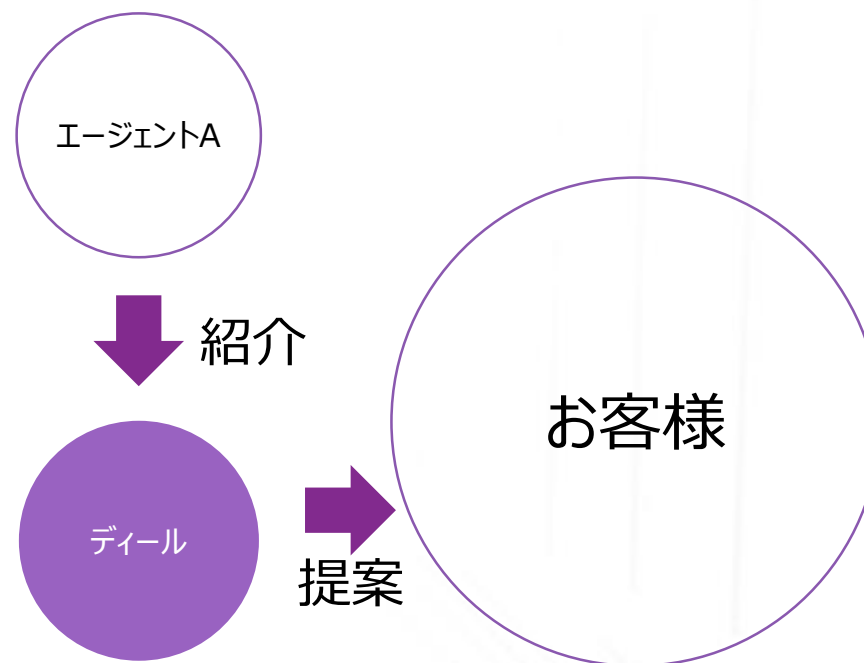
The theme
is
No rulus

提案はできないが紹介するのは得意だ

お客様をご紹介だけ頂ければディールスタッフがエージェント様が変わってご紹介頂いたお客様をしっかりと成約まで導きます。

ポイントは紹介業務だけを行っているからと言って、**エージェント様の報酬の変更は一切しない**という点です。

つまり、男女不問、年齢制限無し、勤務時間の自由が成立するのです。

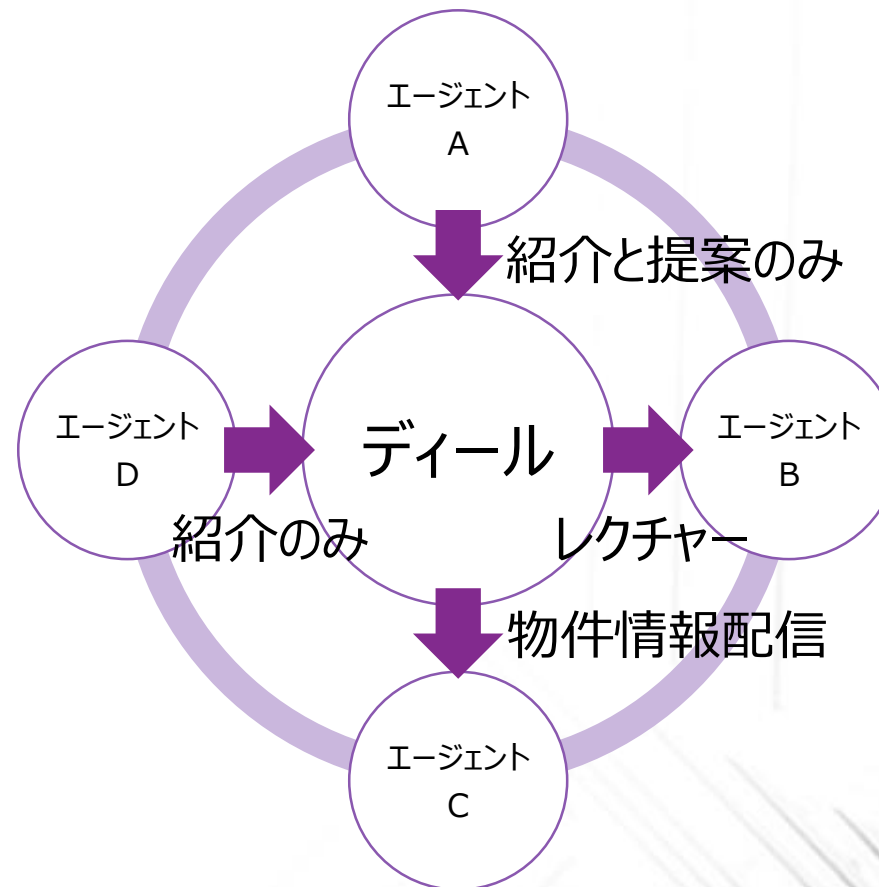


不動産の面倒な雑務や契約は全て任せたい

お客様を紹介頂くだけでもOK。あるいはご紹介頂いた方を当社スタッフがサポートしながら一緒に接客・提案もOKです。それ以外の業務は**全て当社が責任を持って**請け負います。

エージェント様へのサポート内容の例

- ・ オフィス利用料無料
- ・ 契約書類作成、諸手続き無料
- ・ 物件情報の定期配信無料
- ・ 不動産知識のレクチャー無料

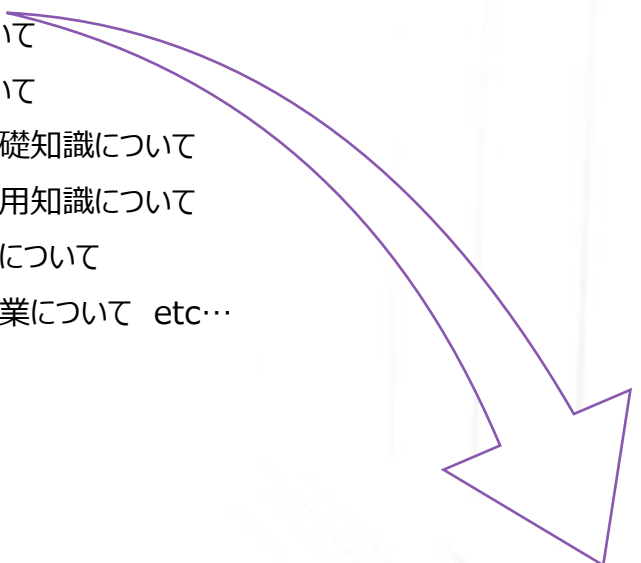


不動産屋で勤務しないで不動産を学びたい

ご希望がある場合に限り、実は不動産で起業したい。不動産では無いがゆくゆくは自分のお店（事務所）を持って独立したい。そんなご希望にもできるだけ協力させていただきます。

ディールはテナント情報も多く取り扱っていますので、エージェントの皆さまが独立・開業と目標をお持ちの場合、心強い味方となる事が可能なのです。

レクチャー概要

- 接客について
 - 営業について
 - 不動産基礎知識について
 - 不動産応用知識について
 - 事業開業について
 - 不動産開業について etc...
- 

時代は「雇用から所属」へ、 時間に縛られない幸せな働き方を

仕事ができる人は時間を大切に使います。集中する時間はオフィスにいないかも知れませんが、管理され、定時にオフィスへ出勤、一定の収入で満足できるのであればフリーの仕事は向いていません。フリーは全てが自己責任、努力すればするほど成長し、成果は必ず上がります。もちろん努力なくしては、幸せな働き方はできないでしょう。時間は使い方です。

不動産の仲介業は自由な時間の使い方ができるお仕事です。現代のアメリカの不動産仲介業は全てエージェント制です。不動産業者はブローカー、不動産営業マンはエージェントとして業務にあたるため、エージェントはお客様のためだけに集中して良い仕事ができ、その他業務は全てブローカーが請け負うことで完全分業のスタイルが確立されています。

自由な働き方を一番大切にしたいと考えるエージェントの皆さまの、一番のサポーターが我々ディールであることを目標にしています。

エージェント契約と報酬

まずエージェント契約の流れは極めて簡単。当社に一度ご連絡を頂き簡単に面談を実施。双方の合意があれば業務委託契約書に記入・捺印を頂き契約完了。

その日からお客様のご紹介のみ頂いても大丈夫ですし、数日間レクチャーを受けてから当社スタッフと一緒に接客対応をして頂いても大丈夫です。

報酬配分と見込金額

エージェント① 例：月に1件の紹介成約がある場合（報酬は50%）	おおよそ4万円～7万円の報酬見込
エージェント② 例：月に5件の紹介成約がある場合（報酬は50%）	おおよそ20万円～35万円の報酬見込

※成果が高いエージェント様の報酬は50%から60%への昇格もございます。詳細は面談時にご説明いたしますのでお気軽にご質問ください。



Let's work together happily!

エーゼント募集